







มาตรการให้ความช่วยเหลือผู้เช่าที่ได้รับผลกระทบ
จากการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา (Covid - 19)

ประเภทการเช่า	มาตรการให้ความช่วยเหลือ	การเข้าร่วมมาตรการ
1. เพื่อยู่ออาศัย และเพื่อประกอบการเกษตร  	ยกเว้นการเรียกเก็บค่าเช่า ปี พ.ศ.2565 (ไม่รวมค่าเช่าช่วง)	ได้รับยกเว้น ไม่ต้องแจ้ง ความประสงค์
2. อาคารราชพัสดุ และเพื่อประโยชน์อย่างอื่น  	ยกเว้นการเรียกเก็บค่าเช่า 3 เดือน ตั้งแต่เดือน มี.ค. - พ.ค. 2565 (ไม่รวมค่าเช่าช่วง)	ผู้เช่าจะต้องแจ้งความประสงค์ โดยการยื่นคำร้อง ณ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ราชบุรี ภายในวันที่ 28 ก.พ. 2565
3. สำหรับผู้เช่าประเภทอื่น นอกเหนือจากข้อ 1 และ 2	ผู้เช่าจะต้องยื่นหนังสือ และชี้แจงความจำเป็น พร้อมเอกสารที่เกี่ยวข้อง อาทิ ผลประกอบการย้อนหลัง (ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2562 - พ.ศ. 2564) และอื่นๆ เพื่อประกอบการ พิจารณาของกรมธนารักษ์ เป็นรายกรณี	

❖ เงื่อนไขการเข้าร่วมมาตรการให้ความช่วยเหลือ

- ผู้เช่าจะต้องไม่มียอดค้างชำระกับกรมธนารักษ์ หากมียอดค้างชำระผู้เช่าจะต้องดำเนินการชำระค่าเช่าค้างให้ครบถ้วนภายในวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2565 โดยยกเว้นการเรียกเก็บเงินเพิ่มในอัตราร้อยละ 1.5 ต่อเดือนของเงินที่ชำระ

❖ กรณีผู้เช่าได้ชำระค่าเช่าไปแล้ว

- ผู้เช่าที่ดินเพื่อยู่ออาศัยและประกอบการเกษตรจะผลัดให้เป็นค่าเช่าในปีถัดไป
- ผู้เช่าอาคารจะผลัดให้เป็นค่าเช่าของเดือนถัดไป ทั้งนี้ไม่เกิน 1 ปี นับจากวันที่ชำระค่าเช่า

ที่มา: กรมธนารักษ์